***Проект решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Болхов Орловской области***

О внесении изменений в Правила

землепользования и застройки муниципального

образования город Болхов Орловской области

Рассмотрев представленные Управлением градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области материалы по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Болхов Орловской области, утвержденные решением Болховским городским Советом народных депутатов от 25 апреля 2013 года №134, заключение по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Болхов Орловской области, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Орловской области от 03 июня 2020 года № 13, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 33 Градостроительного кодекса РФ, Уставом муниципального образования Город Болхов, Болховский городской Совет народных депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования город Болхов Орловской области, утвержденные решением Болховским городским Советом народных депутатов от 25 апреля 2013 года №134 следующие изменения:

- дополнения градостроительного регламента территориальной зоны Ж-3 (зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами) условно разрешенным видом разрешенного использования «гостиничное обслуживание» (код 4.7 согласно Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540) в целях перевода жилого здания (жилой дом) в нежилое в границах земельного участка с кадастровым номером 57:01:0010318:1, площадью 1391 кв. м, местоположением: Орловская обл., Болховский р-он, г. Болхов, ул. Красная гора, д.22, с целью размещения гостиницы.

2. Направить настоящее решение главе города Болхов для подписания и обнародования.

3. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его подписания.

Председатель Болховского городского

Совета народных депутатов В.С. Анохин

Глава города Болхова Б.А. Скворцов