|  |
| --- |
| Болхов |
| **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  **ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД БОЛХОВ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

от 14 мая 2018 г. № 150

Отчет по проведению муниципального

земельного контроля за 2017 год и

текущий период 2018 года

На основании Земельного Кодекса РФ, Постановления Правительства Орловской области от 16.03.2017 г. №94 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Орловской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Город Болхов,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Информацию ведущего специалиста администрации муниципального образования город Болхов по отчету проведения муниципального земельного контроля за 2017 год и текущий период 2018 года принять к сведению (согласно приложению).

2. Рекомендовать Шкуриной Н.В. продолжить работу в том же направлении.

Глава города Болхова Б.А. Скворцов

Приложение к

постановлению администрации муниципального

образования город Болхов от 14 мая 2018 г. № 150

Отчет по проведению муниципального земельного контроля за 2017 год и текущий период 2018 года

Проверки исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов Орловской области, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, Орловской области предусмотрена административная и иная ответственность (далее – обязательные требования) проводились Администрацией муниципального образования город Болхов в 2017 г. по обращениям граждан.

С учетом введенного федеральным законодательством временного моратория на проведение проверок, в план проверок на 2017 год не были включены субъекты малого и среднего предпринимательства.

В 2017 г. в рамках муниципального земельного контроля проведено 2 проверки соблюдения обязательных требований, в том числе: 2 внеплановые проверки, проведенные по обращениям граждан.

         Выявлены следующие нарушения обязательных требований:

         - самовольное занятие земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на земельный участок площадью 127 кв. м (1 нарушение).

         В результате должностными лицами муниципального земельного контроля в 2017г. выдано гражданину 1 предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований.

         Материалы внеплановой проверки о самовольном занятии земельного участка направлены в Межмуниципальный Отдел по г. Мценску, Мценскому району и Болховскому районам Управления Росреестра по Орловской области - орган, наделенный полномочиями при осуществлении государственного земельного надзора на территории района. По результатам рассмотрения представленных материалов принято решение о возбуждении дела об административном правонарушении, предусмотренного статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и вынесено постановление о назначении административного наказания в виде штрафа в размере 5 тысяч рублей.

В соответствии с утвержденным планом проверок по муниципальному земельному контролю на 2018 г. (распоряжение администрации МО г. Болхов от 15.12.2018 г. № 300 – р):

за первый квартал 2018 г. проведена одна плановая проверка 10.04.2018г., в ходе которой выявлено нарушение (правоустанавливающие документы на занятый земельный участок площадью 986 кв. м. не предоставлены). В ходе проверки данное нарушение устранено (заключен договор аренды на данный по г. Мценску, Мценскому району и Болховскому районам земельный участок 28.04.2018 г.).

Подготовлены два распоряжения на проведение плановых проверок в июне 2018 г.:

1) в отношении гр. Ломакиной Т.Е. – исполнение ранее выданного предписания;

2) в отношении гр. Ростовцевой Т.С. – соблюдение требований земельного законодательства РФ.

         В соответствии со статьей 13.2 [Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"](http://docs.cntd.ru/document/902135756) готовится порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля и порядка оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, при осуществлении муниципального земельного контроля.